

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений В многоквартирном доме по адресу: ул. Орджоникидзе, дом 27

Место подсчёта голосов ул. Орджоникидзе д. № 27

Дата составления протокола: «12» января 2017 г.

Регистрационный номер протокола: 1

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование:

Дата очного голосования: 01.01 2017 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 11.01. 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 1472,4 м², из них муницип. 128,2 м², в собствен. 1343,6 м²

Инициатор общего собрания: Шулятьев В.А. собственник жилой площади в кв. № 7

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1170,6 м² (79,5 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено лицами, производящих подсчёт голосов: Шулятьевым В.А. кв.7, Егоровой С.Б. кв.4, Нусурбиной Л.З. кв.19

Голосование проводилось по следующим вопросам:

- 1.Выборы членов счётной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
- 3.Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.
- 4.Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере 18,8 руб.; на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Распределять объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1.По первому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 1170,6 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 1170,6 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии: Шулятьева В.А. кв.7,
Егорову С.Б. кв.4, Нусурбину Л.З. кв.19

2.По второму вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 1170,6 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 1170,6 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Протокол

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 1113,4 (95,1 %), «Против» — (— %), «Возд.» 57,2 (4,9 %) долей
итого: «За» 1113,4 (95,1 %), «Против» — (— %), «Возд.» 57,2 (4,9 %) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2017 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 1114 (95,1 %), «Против» 56,6 (4,9 %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 1114 (95,1 %), «Против» 56,6 (4,9 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2017 года по «31» декабря 2017 года в размере 18,8 руб.; на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 – ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 1170,6 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 1170,6 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Распределять объем коммунальных услуг в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

6. По шестому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 1170,6 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 1170,6 (100 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Веллеми номер помещения собственника: кв. № 17
Шулягын В "12" 01 2017 г.

Члены счетной комиссии:

Егорова С. Ф., адрес: Орджоникидзе 27 кв 4

Оле "12" 01 2017 г.

Нурсулбаев Л. З, адрес: Орджоникидзе 27 кв 12

Р 12.01.17

Протокол

_____ "12" 01 2017 г.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Лесной, ул. Судовских, д. 24
от "12" 01 2017 г.
Регистрационный номер протокола: 7.

Прилагается:

Приложение №1 :

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №2 :

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение №3 :

Решения собственников в количестве: